

N. 18 DEL 25.02.2010 : COSTITUZIONE DI SERVITU' INAMOVILE DI ELETTRODOTTO PER CABINA ELETTRICA E LINEE ELETTRICHE AFFERENTI SU TERRENO COMUNALE – APPROVAZIONE CONTRATTO PRELIMINARE.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: COSTITUZIONE DI SERVITU' INAMOVIBILE DI ELETTRODOTTO PER CABINA ELETTRICA E LINEE ELETTRICHE AFFERENTI SU TERRENO COMUNALE (N.C.T. FG.14 MAPP.310).**

**APPROVAZIONE CONTRATTO PRELIMINARE.**

### **Premesso che:**

- con deliberazione n.19 del 30.07.2004 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Particolareggiato D1/2 per industria e artigianato di produzione, redatto dall'Ing. Giuseppe Morosinotto, comprendente un ambito della superficie territoriale pari a mq.647.158, con destinazione artigianale-industriale, nel rispetto delle previsioni e dimensionamenti sovracomunali: P.T.P. (Parco delle Attività T1/12), Programma degli Insediamenti Produttivi (G.C. Del. 23 in data 28.04.1998) e documento di Pianificazione Territoriale Unitario (G.C. Del n.11 in data 25.01.2000); ;
- con deliberazione n.16 del 03.07.2006 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante n.1 al P.P. predisposta dal tecnico Ing. Giuseppe Morosinotto;
- con deliberazione n.30 del 07.08.2008 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante n.2 al P.P. della Z.T.O. D1/2 predisposta dal tecnico Ing. Giuseppe Morosinotto, riguardante una nuova organizzazione della viabilità, delle aree a servizi, la modifica parziale delle NTA, nonché la conferma del tracciato dell'elettrodotto esistente;

**RICHIAMATA** la convenzione per l'affidamento dell'incarico di attuazione del Piano Particolareggiato in Z.T.O. D1 n. 2, stipulata in data 23.12.2008 Rep. N. 47.422 del Notaio Agostini Roberto di Padova tra il soggetto Lottizzante -"Agenzia per la trasformazione Territoriale in Veneto" s.p.a. con sede in Bagnoli di Sopra (Pd) ed il Comune di Bagnoli di Sopra;

**RICHIAMATO** il Permesso di Costruire n. 21/2008 del 23.02.2009 rilasciato per l'esecuzione del suddetto intervento di urbanizzazione alla stessa "Agenzia per la trasformazione Territoriale in Veneto" s.p.a.;

**VISTA** la Determinazione del Settore Tecnico n.186 del 01.10.2009, di presa d'atto del collaudo tecnico-amministrativo redatto dal tecnico incaricato Arch. Jachelini Enzo di Padova, relativo alle opere di urbanizzazione del P.P. D1/2;

**VISTA** la Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art.22 del D.P.R. 380/2001, presentata in data 24.04.2009 n.27/2009, dalla società ATTIVA SpA, per la realizzazione di n.3 cabine elettriche, a servizio dell'urbanizzazione P.P. D1/2, di cui una ricadente su terreno comunale, distinto catastalmente al Fg.14 mapp.310;

**VISTA** la nota prot.9395 del 21.12.2009, trasmessa da ATTIVA SpA, con allegato contratto preliminare per la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica e linee elettriche afferenti, relativo alla cabina ricadente sul terreno di proprietà comunale distinto al Fg.14 mapp.310;

**RITENUTO** che al fine di soddisfare le esigenze di nuove forniture di energia elettrica e/o mutamenti di potenza, è necessaria la presenza delle cabine elettriche e dei relativi elettrodotti per il collegamento alla rete esistente;

## **PROPONE**

**1) DI APPROVARE** il contratto preliminare per la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica e linee elettriche afferenti, relativo alla cabina ricadente sul terreno di proprietà comunale distinto al Fg.14 mapp.310, come proposto dalla società ATTIVA SpA;

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la suestesa proposta di deliberazione;

**Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;

**Visto** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

**Attesa** la propria competenza a provvedere nel merito;

Acquisito il parere favorevole del responsabile dell'ufficio tecnico, ex T.U.E.L. 267/2000 art.49;

All'unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di Legge;

## **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE** il contratto preliminare per la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica e linee elettriche afferenti, relativo alla cabina ricadente sul terreno di proprietà comunale distinto al Fg.14 mapp.310, come proposto dalla società ATTIVA SpA;

**2) DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Tecnico l'adozione degli atti necessari alla definizione del contratto preliminare e degli atti successivi;

**3) DI DARE ATTO** che l'approvazione del contratto preliminare non comporta impegno di spesa per il Comune di Bagnoli di Sopra in quanto tutte le spese e gli oneri fiscali rientrano a carico di ENEL Distribuzione, come già previsto dal contratto preliminare stesso;

Inoltre,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con separata ed unanime votazione palese e favorevole,

## **D E L I B E R A**

- di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

