

**COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA****PROVINCIA DI PADOVA**

Piazza Martiri d'Ungheria n. 1 - 35023 Bagnoli di Sopra (PD) / C.F. e P. I.V.A. 00698340288

Tel. 049/9579111 - Fax 049/9539042 – PEC: comune@pec.comune.bagnoli.pd.it**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****Numero 7 Del 11-03-2023****Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU". APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2023**

L'anno duemilaventitre il giorno undici del mese di marzo alle ore 10:00, nella sala consiliare sita nella Sede Municipale, in Piazza Martiri d'Ungheria n. 1, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco Milan Roberto il Consiglio Comunale.
Partecipa il Segretario Comunale Reffo Ersilio

Milan Roberto	P	Bergo Luca	P
Tiberto Elisa	P	Traversi Luca	A
Ruzzon Matteo	P	Franzolin Tiziano	P
Angeli Massimo	P	Buratto Roberto	P
Casonato Marra	P	Bussolo Cristina	P
Pinato Pamela	P	Capuzzo Alessio	P
Angeli Ilaria	P		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e previa designazione a scrutatori dei consiglieri :

Angeli Massimo

Angeli Ilaria

Buratto Roberto

ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto.

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU". APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2023

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco Roberto MILAN: la proposta prevede le medesime percentuali e detrazioni previste per il 2022.

Il Dott. Michelangelo OSTI : per quanto riguarda i tributi sono state confermate tutte le percentuali, le aliquote e le detrazioni previste per il 2022, anche quindi per il punto successivo che riguarda l'addizionale all'IRPEF.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge n. 160/2019 dove all'art.1 comma dal 739 al 783 viene istituita l'imposta municipale (Nuova Imu) che sostituisce, unendole, le precedenti Imu e Tasi;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n.296, che testualmente recita: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché' entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*.

VISTA la legge 29 dicembre 2022, n.197 con la quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali riferito al triennio 2023-2025 al 30 aprile 2023, autorizzando, pertanto, l'esercizio provvisorio fino a tale termine secondo la disciplina di cui all'articolo 163 del TUEL;

DATO ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 16 del 18.02.2023, con la quale è stato approvato lo schema del Bilancio di Previsione per il triennio 2023/2025;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n.160 che prevede: *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente"*;

RILEVATO peraltro che il decreto ministeriale previsto dal comma 756 sopra citato non è, alla data odierna, stato ancora emanato e pertanto è possibile approvare le aliquote per il 2023 secondo i criteri adottati nel 2022;

VISTA la deliberazione consiliare n. 4 del 26.04.2022 con la quale si è provveduto a determinare per l'anno 2022 le aliquote della nuova IMU, come di seguito riportato:

IMU - ANNO D'IMPOSTA 2022			
DESCRIZIONE	ALIQ.	DETRAZ.	TIPO IMMOBILE
Abitazione principale A1, A8, A9 e relative pertinenze	0,65	€ 200,00	Abitazione Principale
Abitazione principale e relative pertinenze	0	€ 0,00	Abitazione Principale
Altro fabbricato	0,76	€ 0,00	Fabbricati
Fabbricato cat. D (esclusi D10, D2, D3)	0,95	€ 0,00	Fabbricati
Fabbricato rurale strumentale	0	€ 0,00	Fabbricati

Abit. concessa in locazione a canone concordato (rid. 25% su aliq. base)	0,57	€ 0,00	Fabbricati in locazione a canone concordato
Abit. concessa in comodato gratuito registrato (rid. 50% base imponibile)	0,76	€ 0,00	Fabbricati concessi in uso gratuito registrato
Area edificabile	0,76	€ 0,00	Aree
Terreno agricolo	0,76	€ 0,00	Terreni
Terreno agricolo coltivatore diretto	0	€ 0,00	Terreni

VISTO:

- * il "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 16/06/2020;
- * il "Regolamento comunale per l'applicazione della nuova imposta municipale propria (IMU) approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 27/06/2020

DATO ATTO che in relazione al disposto normativo sopra richiamato, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

RITENUTO opportuno, ai fini degli equilibri di bilancio e nell'ottica della semplificazione e dell'agevolazione ai contribuenti, determinare le aliquote della nuova IMU 2023 senza apportare variazioni rispetto a quelle IMU approvata per l'anno 2022;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità
- il D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446
- D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241

RICHIAMATO, altresì, l'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile alla nuova IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777, della L. n. 160/2019;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti;

IL SINDACO MILAN Roberto pone in votazione il punto all'ordine del giorno;

SU n. 12 consiglieri presenti e n. 12 consiglieri votanti;

CON voti favorevoli n. 8 resi per levata di mano;

CON n.0 voti contrari

CON n. 4 astensioni, da parte dei Consiglieri Sigg.FRANZOLIN Tiziano, BURATTO Roberto, BUSSOLO Cristina e CAPUZZO Alessio, resi per levata di mano,

DELIBERA

1. DI RITENERE le premesse parti integranti e sostanziali della presente proposta e del sottostante dispositivo;
2. DI APPROVARE le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) 2023, come segue:

IMU - ANNO D'IMPOSTA 2023			
DESCRIZIONE	ALIQ.	DETRAZ.	TIPO IMMOBILE

Abitazione principale A1, A8, A9 e relative pertinenze	0,65	€ 200,00	Abitazione Principale
Abitazione principale e relative pertinenze	0	€ 0,00	Abitazione Principale
Altro fabbricato	0,76	€ 0,00	Fabbricati
Fabbricato cat. D (esclusi D10, D2, D3)	0,95	€ 0,00	Fabbricati
Fabbricato rurale strumentale	0	€ 0,00	Fabbricati
Abit. concessa in locazione a canone concordato (rid. 25% su aliq. base)	0,57	€ 0,00	Fabbricati in locazione a canone concordato
Abit. concessa in comodato gratuito registrato (rid. 50% base imponibile)	0,76	€ 0,00	Fabbricati concessi in uso gratuito registrato
Area edificabile	0,76	€ 0,00	Aree
Terreno agricolo	0,76	€ 0,00	Terreni
Terreno agricolo coltivatore diretto	0	€ 0,00	Terreni

3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento, in conformità all'articolo 172, lettera c), del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni costituisce allegato alla deliberazione consigliare di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

4. DI DARE ATTO che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2023;

5. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69;

6. DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro il termine previsto dalla norma di legge;

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il provvedimento in esame, con separata votazione

Consiglieri presenti	n. 12
Consiglieri votanti	n. 12
Consiglieri astenuti	n. 4 da parte dei Consiglieri FRANZOLIN Tiziano, BURATTO Roberto, BUSSOLO Cristina e CAPUZZO Alessio
Voti favorevoli	n. 8
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

- dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, tenuto conto del termine previsto dal comma 229 dell'art. 1 della legge 29 dicembre 2022, n. 197.

PARERI DI REGOLARITA' DEI RESPONSABILI

AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 267/2000

Regolarita' tecnica	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO a norma del T.U.E.L. 267/00	Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU". APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2023 Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole Data 01-03-23 Il Responsabile del servizio F.to Osti Michelangelo

Regolarita' contabile	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO a norma del T.U.E.L. 267/00	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole Data 01-03-23 Il Responsabile del servizio F.to Osti Michelangelo

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Milan Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Reffo Ersilio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 19-04-2023

IL RESPONSABILE
F.to Osti Michelangelo

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Li, 11-03-2023

IL RESPONSABILE
F.to Osti Michelangelo

ESECUTIVITÀ

Si certifica che la sujestesa deliberazione non soggetta a controllo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA.

Li, 29-04-2023

IL RESPONSABILE
Osti Michelangelo

Copia conforme all'originale.

Bagnoli di Sopra, li 19-04-2023

IL RESPONSABILE
Osti Michelangelo
