

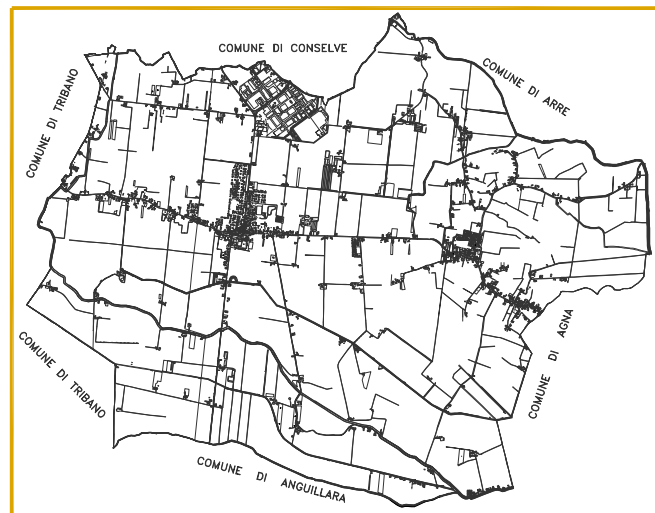


VARIANTE GENERALE AL P.R.G. 2003

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI
CONNESSA ALL' AVIOSUPERFICIE

2014

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E VERIFICA DIMENSIONAMENTO



IL SINDACO

IL PROGETTISTA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E VERIFICA DIMENSIONAMENTO
Relativa alla variante al prg per la realizzazione di una nuova area a servizi
connessi all'aviosuperficie.

Il comune di Bagnoli è dotato di Piano Regolatore approvato con delibera della Giunta Provinciale n° 24 del 24/02/2011.

In data 19/06/2013 con nota proto 3853 e in data 23/09/2013 con nota proto 23/09/2013, il sig. Borletti Giovanni, in nome e per conto dell'Azienda Agricola Dominio di Bagnoli di Sopra, proprietaria e gestore dell'aviosuperficie ubicata a Bagnoli lungo via Cavour, a ridosso della corte denominata Sant'Ambrogio, ha presentato all'Amministrazione Comunale una richiesta di variante al PRG per la trasformazione di una porzione di terreno agricolo in proprietà sito in via Cavour, in area a servizi sportivi e culturali per un utilizzo prevalentemente pubblico.

L'Azienda, infatti, ha manifestato l'intenzione di sviluppare e completare l'attività svolta nell'aviosuperficie – ufficialmente riconosciuta dall'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile - mediante la realizzazione di alcune strutture inerenti l'attività di promozione e sviluppo dell'attività sportiva del "volo", prevedendo la costruzione di un Flying Museum (museo del volo) e di Hangar da destinare al ricovero ed alla manutenzione periodica dei velivoli.

La ditta proponente, a tal fine, si è impegnata, a stipulare convenzioni con l'Amministrazione Comunale per consentire l'utilizzo delle strutture per iniziative culturali e/o ludiche per scuole e Istituti vari, convenzioni estendibili anche ai comuni limitrofi, nonché con la Protezione Civile, che potrebbe usare l'area per esercitazioni periodiche, ed ha inoltre proposto il ripasso completo di parte del tetto della scuola materna di Bagnoli di Sopra.

L'amministrazione Comunale di Bagnoli di Sopra, ritenendo tale progetto un'opportunità di sviluppo turistico per il comune, ha deliberato di approvare la proposta dell'Azienda Agricola Dominio di Bagnoli ed ha autorizzato la redazione della variante ai sensi dell'art. 50 della L.R. 61/85, limitatamente all'individuazione di una zona a servizi inferiore a 10.000 mq., come previsto dalla lettera h) del 4° comma dell'art. 50, demandando al primo PI l'individuazione dell'intera area proposta.

La presente variante, pertanto, individua una nuova area a servizi F2-13, della superficie di mq. 9.999, a ridosso dell'esistente pista collocata in zona agricola, tra le località di

Olmo e Bagnoletto, con accesso dalla esistente strada Provinciale n° 5 denominata via Cavour; tale nuova zona è stata denominata “Area per servizi connessi all’aviosuperficie” e verrà destinata alla realizzazione di edifici da adibire ad attività ludico-ricreative aperte al pubblico, quali musei, mostre, scuola di volo etc., nonché officine, hangar ed altre strutture finalizzate a rendere operativa l’aviosuperficie.

L’attuazione dell’area, come previsto dall’art. 19 bis delle Norme Tecniche che ne regolamenta indici, parametri e standard a verde e a parcheggio, dovrà avvenire mediante Piano Urbanistico Attuativo, regolato da apposita convenzione che dovrà prevedere l’utilizzo pubblico della struttura nonché la realizzazione, come opere di scopo, del ripasso completo di parte del tetto della scuola materna di Bagnoli di Sopra.

Per quanto concerne la verifica delle dotazioni a standard, la nuova zona F2 di progetto va ad aumentare il bilancio, già positivo, delle aree a servizi di interesse comune del vigente Piano Regolatore, che da mq. 66.219 passano a mq. 76.218, con un saldo positivo di 42.473 mq., come si evince dalla tabella che segue:

Il progettista

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

TAV. 14 - VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO -

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA												QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI									
TIPO DI Z.T.O.	PIANO ATT.	AREA N. E F1 F2 F3	U P I	SUPERFICIE FONDIARIA (mq)	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI (n.)	DENSITA' EDILIZIA N.T.A. (mq/mq)	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (mc)	CUBATURA ESISTENTE (mc)	NUOVA CUBATURA REALIZZAB. (mc)	NUOVI ABITANTI INSEDIAB. (n.)	ABITANTI ESERCIZI COMPLESS. (n.)	F1		F2		F3		F4	
					VALORE ASSOLUTO	75%								mq/ab	mq	mq/ab	mq	mq/ab	mq	mq/ab	mq
A1	PP1	1-1	#	14.402	93	70	24	0	10.540	0	0	0	70	4,5	315	5	350	10	700	3,5	245
A1	PP1	2-1	#	3.581	24	18	2	0	3.467	0	0	0	18	4,5	81	5	90	10	180	3,5	63
A1	PP1	3-1	#	4.494	54	40	14	0	8.714	0	0	0	40	4,5	180	5	200	10	400	3,5	140
A1	PP1	4-1	#	11.108	85	64	26	0	11.1973	0	0	0	64	4,5	288	5	320	10	640	3,5	224
A1	PP1	5-1	#	22.238	164	123	84	0	37.145	0	0	0	123	4,5	554	5	615	10	1230	3,5	431
A1	PP1	6-1	#	1.656	16	12	7	0	3.218	0	0	0	12	4,5	54	5	60	10	120	3,5	42
A1	PP1	7-1	#	873	7	5	1	0	1.650	0	0	0	5	4,5	23	5	25	10	50	3,5	18
A1	PP1	8-1	#	5.252	33	25	10	0	5.798	0	0	0	25	4,5	113	5	125	10	250	3,5	88
A1	PP1	9-1	#	929	6	5	0	0	1.116	0	0	0	5	4,5	23	5	25	10	50	3,5	18
A1	PP1	10-1	#	2.017	10	7	1	0	2.535	0	0	0	7	4,5	32	5	35	10	70	3,5	25
F2	PP1	4-1	#	10.260	14	11	2	0	3.804	0	0	0	11	4,5	50	5	55	10	110	3,5	39
Totale				76.810	506	380	171	0	89.960	0	0	0	380	1.713	1.900	1.900	3.800	1.110	3.800	1.110	1.333
A1		1	#	20.510	30	23	6	0	19.477	0	0	0	23	4,5	104	5	115	10	230	3,5	81
A1		2	#	1.263	11	8	5	0	1.287	0	0	0	8	4,5	36	5	40	10	80	3,5	28
A1		3	#	7.155	4	3	4	0	1.180	0	0	0	4	4,5	18	5	20	10	40	3,5	14
A1		4	#	706	5	4	3	0	693	0	0	0	4	4,5	18	5	20	10	40	3,5	14
A1		5	#	22.930	33	25	8	0	8.983	0	0	0	25	4,5	113	5	125	10	250	3,5	88
A1		6	#	4.452	59	44	16	0	5.847	0	0	0	44	4,5	198	5	220	10	440	3,5	154
A1		7	#	3.891	10	8	4	0	5.549	0	0	0	8	4,5	36	5	40	10	80	3,5	28
A1		8	#	3.042	7	5	2	0	1.008	0	0	0	5	4,5	23	5	25	10	50	3,5	18
A1		9	#	5.138	12	9	7	0	1.410	0	0	0	9	4,5	41	5	45	10	90	3,5	32
A1		10	#	1.328	0	0	0	0	1.328	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	3,5	0
A1		11	#	29.263	61	46	6	0	12.922	0	0	0	46	4,5	207	5	230	10	460	3,5	161
A1		12	#	2.148	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	3,5	0
A1		13	#	6.993	11	8	3	0	2.271	0	0	0	8	4,5	36	5	40	10	80	3,5	28
A1		14	#	1.664	42	31	8	0	3.871	0	0	0	31	4,5	140	5	155	10	310	3,5	109
Totale				110.483	285	214	72	0	65.826	0	0	0	215	970	1.075	1.075	2.160	1.110	2.160	1.110	755
A2		1	#	17.560	117	88	47	0	14.169	0	0	0	88	4,5	396	5	440	10	880	3,5	308
A2		2	#	1.868	12	9	7	0	1.316	0	0	0	9	4,5	41	5	45	10	90	3,5	32
A2		3	#	4.925	19	14	14	0	2.531	0	0	0	14	4,5	63	5	70	10	140	3,5	49
Totale				24.373	148	111	68	0	18.016	0	0	0	111	500	555	555	1.110	1.110	1.110	389	
B1		3	#	1.196	5	4	4	1,3	1.555	951	604	4	8	4,5	36	5	40	10	80	5	40
B1		4	#	3.358	45	34	35	1,3	4.365	7.327	0	0	35	4,5	158	5	175	10	350	5	175
B1		5	#	4.077	33	25	14	1,3	5.300	5.339	0	0	25	4,5	113	5	125	10	250	5	125
B1		6	#	5.653	40	30	25	1,3	7.349	6.509	840	6	36	4,5	162	5	180	10	360	5	180
B1		7	#	9.253	91	68	71	1,3	12.029	14.717	0	0	71	4,5	320	5	355	10	710	5	355
B1		8	#	6.543	43	32	17	1,3	8.506	9.397	0	0	32	4,5	144	5	160	10	320	5	160
B1		9	#	9.705	96	72	51	1,3	12.617	13.264	0	0	72	4,5	324	5	360	10	720	5	360
B1		10	#	1.330	20	15	14	1,3	1.729	2.687	0	0	15	4,5	68	5	75	10	150	5	75
B1		11	#	3.581	26	19	0	1,3	4.655	4.655	0	0	19	4,5	86	5	95	10	190	5	95
B1		12	#	2.436	7	5	6	1,3	3.167	1.202	1.965	13	19	4,5	86	5	95	10	190	5	95
B1		13	#	3.034	9	7	6	1,3	3.944	2.507	1.437	10	17	4,5	77	5	85	10	170	5	85
Totale				50.166	415	311	243	1,3	65.216	68.555	4.846	33	349	1.574	1.745	1.745	3.490	3.490	3.490	1.1745	

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

TAV. 14 - VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO -

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA										QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI										
TIPO DI Z.T.O.	PIANO ATT.	AREA N. E F. I.	SUPERFICIE FONDIARIA (mq.)	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI (n.)	DENSITA' EDILIZIA N.T.A. (mq./mq.)	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (mc.)	CUBATURA ESISTENTE (mc.)	NUOVA CUBATURA REALIZZAB. (mc.)	NUOVA ABITANTI INSEDIAB. (n.)	ABITANTI TEORICI COMPLESSI (n.)	F1		F2		F3		F4	
				VALORE ASSOLUTO	75%								mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq./ab.	mq.	mq./ab.
B.2	1	#	7.588	49	37	39	1	7.588	8.831	0	0	39	4,5	176	5	195	10	390	5	195
B.2	2	#	6.489	37	28	24	1	6.489	6.791	0	0	28	4,5	126	5	140	10	280	5	140
B.2	3	#	6.087	50	37	39	1	6.087	9.084	0	0	39	4,5	176	5	195	10	390	5	195
B.2	4	#	7.510	47	35	25	1	7.510	8.481	0	0	35	4,5	158	5	175	10	350	5	175
B.2	5	#	18.099	32	24	16	1	18.099	14.047	4.052	27	46	4,5	230	5	255	10	510	5	255
B.2	6	#	6.322	61	46	25	1	6.322	8.087	0	0	46	4,5	207	5	230	10	460	5	230
B.2	7	#	7.710	44	33	28	1	7.710	5.728	1.982	13	46	4,5	207	5	230	10	460	5	230
B.2	9	#	12.124	103	77	35	1	12.124	13.684	0	0	77	4,5	347	5	385	10	770	5	385
B.2	10	#	9.938	44	33	25	1	9.938	8.857	1.081	7	40	4,5	180	5	200	10	400	5	200
B.2	11	#	11.922	96	72	48	1	11.922	12.816	0	0	72	4,5	324	5	360	10	720	5	360
B.2	12	#	10.890	107	80	46	1	10.890	14.282	0	0	80	4,5	360	5	400	10	800	5	400
B.2	13	#	3.217	30	22	15	1	3.217	3.947	0	0	22	4,5	99	5	110	10	220	5	110
B.2	14	#	2.289	0	0	0	1	2.289	3.00	1.989	13	45	59	5	65	10	130	5	65	
B.2	16	#	5.631	71	53	37	1	5.631	7.978	0	0	53	4,5	239	5	265	10	530	5	265
B.2	17	#	20.261	117	88	39	1	20.261	19.583	678	5	93	4,5	419	5	465	10	930	5	465
B.2	18	#	13.093	127	95	45	1	13.093	12.004	1.069	7	102	4,5	459	5	510	10	1020	5	510
B.2	20	#	5.984	44	33	38	1	5.984	5.321	663	4	40	4,5	180	5	200	10	400	5	200
B.2	21	#	4.445	50	37	20	1	4.445	5.420	0	0	37	4,5	167	5	185	10	370	5	185
B.2	22	#	10.782	36	27	19	1	10.782	7.477	3.305	22	49	4,5	221	5	245	10	490	5	245
B.2	23	#	12.466	119	89	65	1	12.466	11.173	1.283	9	98	4,5	441	5	490	10	980	5	490
B.2	24	#	1.458	10	8	0	1	1.458	1.206	252	2	10	4,5	45	5	50	10	100	5	50
B.2	25	#	879	4	3	0	1	879	572	307	2	5	4,5	23	5	25	10	50	5	25
B.2	26	#	8.540	43	32	18	1	8.540	9.934	0	0	32	4,5	144	5	160	10	320	5	160
B.2	27	#	1.237	5	4	0	1	1.237	1.237	0	0	4	4,5	18	5	20	10	40	5	20
B.2	28	#	2.038	12	9	5	1	2.038	1.168	870	6	15	4,5	68	5	75	10	150	5	75
B.2	29	#	1.279	13	10	2	1	1.279	1.287	0	0	10	4,5	45	5	50	10	100	5	50
B.2	30	#	1.172	12	9	6	1	1.172	1.308	0	0	9	4,5	41	5	45	10	90	5	45
B.2	31	#	4.755	70	53	26	1	4.755	6.842	0	0	53	4,5	239	5	265	10	530	5	265
B.2	32	#	1.242	8	6	4	1	1.242	890	352	2	8	4,5	36	5	40	10	80	5	40
B.2	33	#	2.501	10	8	6	1	2.501	1.708	793	5	13	4,5	59	5	65	10	130	5	65
B.2	34	#	1.700	9	7	7	1	1.700	900	800	5	12	4,5	54	5	60	10	120	5	60
B.2	35	#	2.100	8	6	5	1	2.100	1.300	800	5	11	4,5	50	5	55	10	110	5	55
B.2	36	#	650	0	0	0	1	650	0	650	4	4	4,5	18	5	20	10	40	5	20
Totalli		#	212.398	1.468	1.101	705		212.398	212.243	20.956	138	1.246		5.615	6.230		12.460		6.230	
B.3	1	#	7.640	125	94	51	1	7.640	12.565	0	0	94	4,5	423	5	470	10	940	5	470
B.3	2	#	919	15	11	5	1	919	1.344	0	0	11	4,5	50	5	55	10	110	5	55
Totalli		#	8.559	140	105	56		8.559	13.899	0	0	105		473	525		1.050		525	
B.3	PEEP6	1-6	#	4.122	32	24	1	4.122	4.294	0	0	24	4,5	108	5	120	10	240	5	120
B.3	PEEP6	2-6	#	1.835	27	20	1	1.835	3.277	0	0	22	4,5	99	5	110	10	220	5	110
B.3	PEEP6	3-6	#	8.666	92	69	1	8.666	14.728	0	0	69	4,5	311	5	345	10	690	5	345
B.3	PEEP6	4-6	#	9.087	47	35	1	9.087	11.400	0	0	47	4,5	212	5	235	10	470	5	235
B.3	PEEP6	5-6	#	9.525	78	59	1	9.525	12.071	0	0	72	4,5	324	5	360	10	720	5	360
B.3	PEEP6	6-6	#	7.357	59	44	1	7.357	9.347	0	0	49	4,5	221	5	245	10	490	5	245
Totalli		#	40.592	335	251	275		40.592	55.117	0	0	283		1.275	1.415		2.830		1.415	
B.4	1	#	5.031	4	0	0	2	10.062	4.293	5.769	38	38	4,5	171	5	190	10	380	5	190
Totalli		#	5.031	4	0	0		10.062	4.293	5.769	38	38		171	190		380		190	

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

TAV. 14 - VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO -

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA														QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI								
TIPO DI Z.T.O.	PIANO ATT.	AREA N. E F1	S SUPERFICIE FONDIARIA (mq.)	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI (n.)	DENSITA' EDILIZIA N.T.A. (mq./mq.)	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (mq.)	CUBATURA ESISTENTE (mc.)	NUOVA CUBATURA REALIZZAB. (mc.)	NUOVA ABITABILITA' INSEDIAB. (n.)	ABITANTI TEORICI COMPLESSI (n.)	F1		F2		F3		F4			
				VALORE ASSOLUTO	75%								mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.
C.1	#	1	3.257	31	23	21	1	3.257	4.665	0	0	23	4,5	104	5	115	10	230	5	115	5	140
C.1	#	2	5.187	37	28	17	1	5.187	6.232	0	0	28	4,5	126	5	140	10	280	5	140	5	255
C.1	#	3	7.007	68	51	44	1	7.007	9.661	0	0	51	4,5	230	5	255	10	510	5	255	5	530
C.1	#	4	12.486	141	106	104	1	12.486	19.274	0	0	106	4,5	477	5	530	10	1060	5	530	5	480
C.1	#	5	10.460	122	91	96	1	10.460	14.950	0	0	96	4,5	432	5	480	10	960	5	480	5	360
C.1	#	6	4.764	135	101	54	1	4.764	13.442	0	0	101	4,5	455	5	505	10	1010	5	505	5	380
C.1	#	7	3.942	96	72	58	1	3.942	10.531	0	0	72	4,5	324	5	360	10	720	5	360	5	260
C.1	#	8	1.622	22	17	10	1	1.622	3.262	0	0	17	4,5	77	5	85	10	170	5	85	5	90
C.1	#	9	7.106	50	37	31	1	7.106	4.895	2.211	15	52	4,5	234	5	260	10	520	5	260	5	70
C.1	#	10	2.771	0	0	0	1	2.771	0	2.771	18	18	4,5	81	5	90	10	180	5	90	5	125
C.1	#	11	1.961	15	11	0	1	1.961	1.564	407	3	14	4,5	63	5	70	10	140	5	70	5	175
C.1	#	12	3.257	33	25	4	1	3.257	4.549	0	0	25	4,5	113	5	125	10	250	5	125	5	250
C.1	#	13	6.950	47	35	23	1	6.950	8.741	0	0	35	4,5	158	5	175	10	350	5	175	5	250
C.1	#	14	6.561	66	50	21	1	6.561	8.841	0	0	50	4,5	225	5	250	10	500	5	250	5	380
C.1	#	15	15.911	39	29	16	0,8	12.729	5.728	7.001	47	76	4,5	342	5	380	10	760	5	380	5	145
C.1	#	16	5.007	9	7	10	0,8	4.006	1.004	3.002	20	29	4,5	131	5	145	10	290	5	145	5	35
C.1	#	17	1.671	4	3	2	1	1.671	1.144	527	4	7	4,5	32	5	32	10	70	5	32	5	50
C.1	#	18	1.537	4	3	4	1	1.537	634	903	6	10	4,5	45	5	50	10	100	5	50	5	40,90
Totalli			101.457	919	669	515	97.274	119.107	16.822	113	810	3.649	4.050	8.100	4.930	12.818	4.440	4.930	8.100	4.930	8.100	4.090
C.2	#	1	18.943	0	0	0	1	18.943	0	18.943	126	126	4,5	567	5	630	13	1638	3,5	630	3,5	441
C.2	#	2	22.097	0	0	0	1	22.097	0	22.097	147	147	4,5	662	5	735	13	1911	3,5	735	3,5	515
C.2	#	3	18.464	0	0	0	1	18.464	0	18.464	123	123	4,5	554	5	615	13	1599	3,5	615	3,5	431
C.2	#	4	10.123	0	0	0	1	10.123	0	10.123	67	67	4,5	302	5	335	13	871	3,5	335	3,5	235
C.2	#	5	7.643	0	0	0	1	7.643	0	7.643	51	51	4,5	230	5	255	13	663	3,5	255	3,5	179
C.2	#	6	8.641	0	0	0	1	8.641	0	8.641	58	58	4,5	261	5	290	13	754	3,5	290	3,5	203
C.2	#	7	22.239	0	0	0	1	22.239	0	22.239	146	146	4,5	666	5	740	13	1924	3,5	740	3,5	518
C.2	#	8	2.802	0	0	0	1	2.802	0	2.802	19	19	4,5	86	5	95	13	247	3,5	95	3,5	67
C.2	#	9	2.803	0	0	0	1	2.803	0	2.803	19	19	4,5	86	5	95	13	247	3,5	95	3,5	67
C.2	#	10	14.471	0	0	0	1	14.471	0	14.471	96	96	4,5	432	5	480	13	1248	3,5	480	3,5	336
C.2	#	11	19.838	0	0	0	1	19.838	0	19.838	132	132	4,5	594	5	660	13	1716	3,5	660	3,5	462
Totalli			148.064	0	0	0	148.064	0	148.064	986	986	4.440	4.930	12.818	4.440	4.930	12.818	4.440	4.930	12.818	4.440	4.930
D.1.1	#	1	24.476	45	34	17	0	0	5.586	0	0	34	4,5	153	5	170	10	340	5	170	5	170
D.1.1	#	2	7.334	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	3	70.377	0	0	0	0	500	0	500	3	3	4,5	14	5	15	10	30	5	15	5	15
D.1.1	#	4	18.416	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	5	80.494	4	3	2	0	750	750	0	3	3	4,5	14	5	15	10	30	5	15	5	15
D.1.1	#	6	32.324	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	7	15.574	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	8	30.946	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	9	114.972	33	25	19	0	3.820	3.320	500	3	28	4,5	126	5	140	10	280	5	140	5	140
D.1.1	#	10	42.029	0	0	0	0	500	0	500	3	3	4,5	14	5	15	10	30	5	15	5	15
D.1.1	#	11	30.794	0	0	0	0	500	0	500	3	3	4,5	14	5	15	10	30	5	15	5	15
D.1.1	#	12	8.246	8	6	3	0	1.146	0	0	6	6	4,5	27	5	30	10	60	5	30	5	30
D.1.1	#	13	5.088	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	14	1.724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
D.1.1	#	15	2.963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	5	0
Totalli			485.757	90	68	41	6.070	10.802	2.000	12	80	362	400	800	400	800	400	800	400	800	400	400

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

TAV. 14 - VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO -

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA										QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI												
TIPO DI Z.T.O.	PIANO ATT.	AREA N. E F1	SUPERFICIE FONDIARIA (mq.)	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI (n.)	DENSITA' EDILIZIA N.T.A. (mq./mq.)	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (mq.)	CUBATURA ESISTENTE (mc.)	NUOVA CUBATURA REALIZZAB. (mc.)	NUOVA ABITABILITA' INSEDIAB. (n.)	NUOVA ABITABILITA' TEORICA COMPLESS. (n.)	F1		F2		F3		F4			
				VALORE ASSOLUTO	75%								mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.
D.1.1	PP3	1-3	#	134.989	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
D.1.1	PP3	2-3	#	1.249	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
Totale				136.248	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	10	0	26	0	7	0	0	
D.1.2	PP2	1-2	#	11.619	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
D.1.2	PP2	2-2	#	17.846	0	0	0	500	0	450	3	3	4,5	14	5	15	13	39	3,5	11	0	
D.1.2	PP2	3-2	#	22.411	0	0	0	500	0	550	4	4	4,5	18	5	20	13	52	3,5	14	0	
D.1.2	PP2	4-2	#	13.179	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
Tot. parziale				65.055	0	0	0	1.000	0	1.000	7	7	4,5	32	35	91	25	0	0	0	0	0
D.1.2	PP5	1-5	#	89.282	0	0	0	1.500	261	1.239	8	8	4,5	36	5	40	13	104	3,5	28	0	
D.1.2	PP5	2-5	#	73.918	0	0	0	1.000	412	588	4	4	4,5	18	5	20	13	52	3,5	14	0	
D.1.2	PP5	3-5	#	75.590	0	0	0	1.000	0	1.000	7	7	4,5	32	5	35	13	91	3,5	25	0	
D.1.2	PP5	4-5	#	187.837	0	0	0	2.000	0	2.000	13	13	4,5	59	5	65	13	169	3,5	46	0	
D.1.2	PP5	5-5	#	18.956	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
D.1.2	PP5	6-5	#	5.688	11	8	7	0	2.603	0	0	8	4,5	36	5	40	13	104	3,5	28	0	
D.1.2	PP5	7-5	#	7.208	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
D.1.2	PP5	8-5	#	3.431	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	13	0	3,5	0	0	
Tot. parziale				461.910	11	8	7	8.103	3.276	4.827	32	40	4,5	181	200	520	141	0	0	0	0	0
Totale				526.965	11	8	7	9.103	3.276	5.827	39	47	4,5	213	235	611	166	0	0	0	0	0
D.2.1	PP4	1-4	#	332	8	6	0	0	1.338	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	0	
D.2.1	PP4	2-4	#	335	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	0	
D.2.1	PP4	3-4	#	1.728	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	10	0	5	0	0	
Totale				2.395	8	6	0	0	1.338	0	0	0	4,5	0	10	0	20	0	10	0	0	0
D.2.2	1	#	79.027	0	0	0	0	0	0	3.000	20	20	4,5	90	5	100	10	200	5	100	0	
Totale				79.027	0	0	0	0	0	3.000	20	20	4,5	90	100	200	5	100	200	5	100	0

SUP. TERR. (mq.)

IND. TERR. (mq./mq.)

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

TAV. 14 - VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO -

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA										QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI										
TIPO DI Z.T.O.	PIANO ATT.	AREA N. E F1	S U P E R F I C I E F O N D I A R I A (mq.)	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI (n.)	DENSITA' EDILIZIA N.T.A. (mq./mq.)	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (mq.)	CUBATURA ESISTENTE (mc.)	NUOVA CUBATURA REALIZZAB. (mc.)	NUOVA ABITANTI INSEDIAB. (n.)	ABITANTI TEORICI COMPLESS. (n.)	F1		F2		F3		F4	
				VALORE ASSOLUTO	75%								mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.
E2	1	#	136.682	43	32	22	0	7.541	0	0	0	32	4,5	144	5	160	10	320	5	160
E2	2	#	933.801	110	82	48	0	22.721	0	0	0	82	4,5	369	5	410	10	820	5	410
E2	3	#	78.939	12	9	4	0	1.389	0	0	0	9	4,5	41	5	45	10	90	5	45
E2	4	#	3.379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	0	0	5	0
E2	5	#	49.327	12	9	5	0	2.133	0	0	0	9	4,5	41	5	45	10	90	5	45
E2	6	#	8.404	9	7	7	0	2.027	0	0	0	7	4,5	32	5	35	10	70	5	35
E2	7	#	1.880.255	101	76	50	0	23.501	0	0	0	76	4,5	342	5	380	10	760	5	380
E2	9	#	394.648	41	31	19	0	11.249	0	0	0	31	4,5	140	5	155	10	310	5	155
E2	10	#	1.86.416	9	7	7	0	1.641	0	0	0	7	4,5	32	5	35	10	70	5	35
E2	11	#	1.149.473	55	41	23	0	10.545	0	0	0	41	4,5	185	5	205	10	410	5	205
E2	12	#	1.224.919	30	23	10	0	5.548	0	0	0	23	4,5	104	5	115	10	230	5	115
E2	13	#	827.528	52	39	18	0	8.949	0	0	0	39	4,5	176	5	195	10	390	5	195
E2	14	#	463.509	38	28	13	0	7.090	0	0	0	28	4,5	126	5	140	10	280	5	140
E2	15	#	1.097.887	41	31	12	0	8.079	0	0	0	31	4,5	140	5	155	10	310	5	155
E2	16	#	393.011	32	24	10	0	4.183	0	0	0	24	4,5	108	5	120	10	240	5	120
E2	17	#	726.945	8	6	1	0	1.472	0	0	0	6	4,5	27	5	30	10	60	5	30
E2	18	#	245.182	22	17	14	0	4.382	0	0	0	17	4,5	77	5	85	10	170	5	85
E2	19	#	57.515	39	29	8	0	6.069	0	0	0	29	4,5	131	5	145	10	290	5	145
E2	20	#	834.402	32	24	25	0	12.646	0	0	0	25	4,5	113	5	125	10	250	5	125
E2	21	#	200.468	38	28	5	0	6.882	0	0	0	28	4,5	126	5	140	10	280	5	140
E2	22	#	675.756	42	31	23	0	8.880	0	0	0	31	4,5	140	5	155	10	310	5	155
E2	23	#	1.445.757	63	47	44	0	14.422	0	0	0	47	4,5	212	5	235	10	470	5	235
E2	24	#	1.285.754	40	30	41	0	10.921	0	0	0	40	4,5	180	5	200	10	400	5	200
E2	25	#	231.054	9	7	15	0	1.413	0	0	0	9	4,5	41	5	45	10	90	5	45
E2	26	#	1.801.871	67	50	47	0	17.002	0	0	0	50	4,5	225	5	250	10	500	5	250
E2	27	#	18.591	6	5	3	0	981	0	0	0	5	4,5	23	5	25	10	50	5	25
E2	28	#	866.736	18	14	4	0	4.842	0	0	0	14	4,5	63	5	70	10	140	5	70
E2	29	#	1.283.012	86	65	61	0	25.144	0	0	0	65	4,5	293	5	325	10	650	5	325
E2	30	#	2.892.373	115	86	146	0	31.481	0	0	0	115	4,5	518	5	575	10	1150	5	575
E2	31	#	1.791.707	77	58	75	0	20.984	0	0	0	75	4,5	338	5	375	10	750	5	375
E2	32	#	666.469	28	21	26	0	7.575	0	0	0	26	4,5	117	5	130	10	260	5	130
E2	33	#	983.665	46	34	38	0	12.342	0	0	0	38	4,5	171	5	190	10	380	5	190
E2	34	#	470.583	28	21	23	0	7.087	0	0	0	23	4,5	104	5	115	10	230	5	115
E2	35	#	65.602	37	28	45	0	8.301	0	0	0	37	4,5	167	5	185	10	370	5	185
E2	36	#	140.909	40	30	30	0	7.320	0	0	0	30	4,5	135	5	150	10	300	5	150
E2	37	#	1.351.915	212	159	171	0	55.402	0	0	0	171	4,5	770	5	855	10	1710	5	855
E2	38	#	2.922.826	127	95	115	0	33.928	0	0	0	115	4,5	518	5	575	10	1150	5	575
E2	39	#	965.251	54	41	37	0	14.026	0	0	0	41	4,5	185	5	205	10	410	5	205
E2	40	#	83.377	23	17	26	0	7.349	0	0	0	23	4,5	104	5	115	10	230	5	115
E2	42	#	202.611	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	0	0	5	0
E2	43	#	14.145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,5	0	5	0	0	0	5	0
E2	45	#	2.887	7	5	8	0	1.937	0	0	0	7	4,5	32	5	35	10	70	5	35
Totale			31.065.341	1.849	1.387	1.279	0	439.384	0	0	1.506	6.790	7.530	15.060	7.530	15.060	7.530	15.060	7.530	7.530

**COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE**

TAV. 14 - VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO -

VERIFICA DELLA CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA										QUANTIFICAZIONE DEL FABBISOGNO DI AREE PER SERVIZI										
TIPO DI Z.T.O.	PIANO ATT.	AREA N. E R F1	SUPERFICIE TERRITORIALE (mq.)	VANI ABITABILI ESISTENTI		RESIDENTI INSEDIATI (n.)	DENSITA' EDILIZIA N.T.A. (mq./mq.)	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (mc.)	CUBATURA ESISTENTE (mc.)	CUBATURA REALIZZAB. (mc.)	NUOVA CUBATURA INSEDIAB. (n.)	NUOVI ABITANTI TEORICI COMPLESSI (n.)	F1		F2		F3		F4	
				VALORE ASSOLUTO	75%								mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.	mq./ab.	mq.
E.3	1	#	6.488	4	3	0	0	1.952	0	0	0	3	4,5	14	5	15	10	30	5	15
E.3	2	#	22.652	25	18	6	0	6.966	0	0	0	18	4,5	81	5	90	10	180	5	90
E.3	3	#	13.874	10	8	7	0	2.286	0	0	0	8	4,5	36	5	40	10	80	5	40
Totalli		#	43.014	39	29	13	0	11.204	0	0	0	29	131	145	145	230	230	145	230	145
E.4	1	#	6.850	20	15	12	0	3.971	0	0	0	15	4,5	68	5	75	10	150	5	75
E.4	2	#	26.184	48	36	33	0	10.197	0	0	0	36	4,5	162	5	180	10	360	5	180
E.4	3	#	1.119	8	6	7	0	1.236	0	0	0	7	4,5	32	5	35	10	70	5	35
E.4	4	#	1.602	7	5	2	0	863	0	0	0	5	4,5	23	5	25	10	50	5	25
E.4	5	#	7.849	14	10	4	0	1.712	0	0	0	10	4,5	45	5	50	10	100	5	50
E.4	6	#	5.086	25	19	6	0	3.379	0	0	0	19	4,5	86	5	95	10	190	5	95
E.4	7	#	2.921	10	8	11	0	2.500	0	0	0	10	4,5	45	5	50	10	100	5	50
E.4	8	#	30.225	162	121	57	0	23.427	0	0	0	121	4,5	545	5	605	10	1210	5	605
E.4	9	#	1.496	5	4	4	0	1.050	0	0	0	4	4,5	18	5	20	10	40	5	20
E.4	11	#	94.360	260	195	253	0	51.741	0	0	0	253	4,5	1139	5	1265	10	2530	5	1265
E.4	12	#	14.509	50	37	27	0	7.564	0	0	0	37	4,5	167	5	185	10	370	5	185
Totalli		#	192.601	609	456	416	0	107.630	0	0	0	517	2.330	2.585	2.585	5.170	5.170	2.585	5.170	2.585
F.1	2	#	2.138	5	4	4	0	500	0	0	0	4	4,5	18	5	20	13	52	3,5	14
F.1	3	#	3.198	5	4	0	0	500	0	0	0	4	4,5	18	5	20	13	52	3,5	14
Totalli		#	5.336	10	8	4	0	1.000	0	0	0	8	36	40	40	104	104	40	104	28
F.2	1	#	2.653	5	4	1	0	853	0	0	0	4	4,5	18	5	20	13	52	3,5	14
F.2	5	#	5.511	5	4	1	0	756	0	0	0	4	4,5	18	5	20	13	52	3,5	14
F.2	6	#	1.904	4	3	1	0	870	0	0	0	3	4,5	14	5	15	13	39	3,5	11
F.2	11	#	2.645	10	8	7	0	1.005	0	0	0	8	4,5	36	5	40	13	104	3,5	28
Totalli		#	12.713	24	21	10	0	3.484	0	0	0	19	86	95	95	247	247	95	247	67
TOTALI GENERALI		#	33.327.330	6.860	5.145	3.875	0	615.354	1.225.134	207.284	1.379	6.749	30.418	33.745	33.745	70.670	70.670	30.418	70.670	31.107

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.		ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO	
		AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00
ESISTENTE	PP CENTRO STORICO	F/2 1-1		1.094					
		F/2 2-1		626					
		F/2 3-1		2.305					
		F/2 4-1		10.260					
		F/3 1-1				1.633			
		F/3 2-1				294			
		F/3 3-1				400			
		F/4 1-1						1.344	
ESISTENTE		F/1 2	2.138						
		F/1 3	3.198						
		F/2 1		2.653					
		F/2 5		5.511					
		F/2 6		1.904					
		F/2 9		5.462					
		F/2 10		3.062					
		F/2 11		2.645					
		F/2 12		3.135					
		F/3 2				1.211			
		F/3 3				3.551			
		F/3 6				1.599			
		F/3 7				26.018			
		F/3 9				1.177			
		F/3 11				1.135			
		F/3 12				12.170			
		F/3 13				982			
		F/3 14				515			
		F/3 15				497			
		F/3 16				7.334			
		F/3 19				23.463			
		F/3 20				2.611			
		F/4 4						2.254	
		F/4 5						1.017	
		F/4 7						820	
		F/4 8						2.244	
		F/4 9						412	
	F/4 10						2.237		
	F/4 11						575		
	F/4 12						193		
	F/4 13						168		
	A RIPORTARE	5.336		38.657		84.590		11.264	

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.	ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO			
	AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00		
RIPORTO		5.336		38.657		84.590		11.264		
ESISTENTE	F/4 14							141		
	F/4 15							167		
	F/4 16							165		
	F/4 17							275		
	F/4 18							325		
	F/4 19							115		
	F/4 70							1.273		
	F/4 71							728		
	F/4 72							1.086		
	PDZ	F/2 1-6			1.353					
		F/3 1-6					2.270			
		F/3 2-6					3.306			
		F/4 1-6							493	
		F/4 2-6							614	
		F/4 3-6							223	
F/4 4-6								196		
DI PROGETTO	F/1 1	35.117								
	F/2 2			2.644						
	F/2 3			3.855						
	F/2 8			14.494						
	F/2 4			5.216						
	F/2 13			9.999						
	F/3 1					9.852				
	F/3 4					2.346				
	F/3 5					5.378				
	F/3 8					1.702				
	F/3 10					6.804				
	F/3 27					5.621				
	F/3 28					10.622				
	F/3 29					3.930				
	F/3 30					4.597				
	F/4 1							2.286		
	F/4 6							2.809		
	F/4 73							857		
	F/4 74							893		
	F/4 75							874		
F/4 76							879			
PDZ	F/4 5-6							2.980		
A RIPORTARE		40.453		76.218		141.018		28.643		

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.	ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO	
	AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00
RIPORTO	40.453		76.218		141.018		28.643	
DI PROGETTO	C/2 1				640			
	C/2 2				750			
	C/2 3				740			
	C/2 4				340			
	C/2 5				266			
	C/2 6				296			
	C/2 7				750			
	C/2 8				103			
	C/2 9				100			
	C/2 10				500			
	C/2 11				660			
	C/2 1							475
	C/2 2							525
	C/2 3							436
	C/2 4							240
	C/2 5							190
	C/2 6							204
	C/2 7							525
	C/2 8							75
	C/2 9							70
	C/2 10							447
	C/2 11							475
	TOTALE PARZ.	40.453		76.218		146.163		31.830
FABBISOGNO	30.418		33.745		70.670		31.107	
SALDO PARZ.	+ 10.035		+ 42.473		+ 75.493		+ 723	

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.	ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO		
	AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00	
RIPORTO		40.453		76.218		146.163		31.830	
PRODUTTIVE	ESISTENTE	F/3 21				10.769			
		F/3 22				9.072			
		F/3 23					6.157		
		F/3 24					5.169		
		F/3 25					6.845		
		F/3 26					3.849		
		F/4 20							119
		F/4 21							144
		F/4 22							56
		F/4 23							171
		F/4 24							181
		F/4 25							144
		F/4 26							94
		F/4 27							169
		F/4 28							147
		F/4 29							53
		F/4 30							672
		F/4 31							341
		F/4 32							61
		F/4 33							92
		F/4 34							81
		F/4 35							81
		F/4 36							430
		F/4 37							428
		F/4 38							37
		F/4 39							37
		F/4 40							37
		F/4 41							37
		F/4 42							37
		F/4 43							37
		F/4 44							300
		F/4 45							533
		F/4 46							31
F/4 47							31		
F/4 48							31		
F/4 49							31		
F/4 50							31		
F/4 51							31		
F/4 52							31		
F/4 53							31		
A RIPORTARE		40.453		76.218		188.024		36.597	

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.		ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO		
		AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00	
RIPORTO		40.453		76.218		188.024		36.597		
PRODUTTIVE	ESISTENTE	F/4 54						31		
		F/4 55						31		
		F/4 56							31	
		F/4 57							31	
		F/4 58							31	
		F/4 59							31	
		F/4 60							31	
		F/4 61							31	
		F/4 62							28	
		F/4 63							28	
		F/4 64							28	
		F/4 65							28	
		F/4 66							403	
	DI PROGETTO	F/3 17					2.232			
		F/4 67							547	
		F/4 68							827	
		F/4 69							81	
	PRODUTTIVE	PP	PROGETTO	F/3 1-2				12.615		
				F/3 2-2				594		
F/3 3-2							477			
PP		PROG.	F/3 2-3				477			
			ESIS.	F/3 3-3				3.180		
				F/3 4-3				21.955		
PP		PROGETTO	F/3 1-4				707			
			F/3 2-4				265			
			F/3 3-4				77			
A RIPORTARE		40.453		76.218		230.603		38.815		

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.		ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO		
		AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00	
RIPORTO		40.453		76.218		230.603		38.815		
	F/3 2-5					5.047				
	F/3 3-5					463				
	F/3 4-5					703				
	F/3 5-5					1.605				
	F/3 6-5					328				
	F/3 7-5					9.622				
	F/3 8-5					81				
	F/3 9-5					145				
	F/3 10-5					102				
	F/3 11-5					90				
	F/3 12-5					1.073				
	F/3 13-5					16.823				
	F/3 14-5					89.917				
PP	ESIS.	F/4 1-2						37		
		F/4 2-2						22		
		F/4 3-2						505		
	PROGETTO	F/4 4-2							37	
		F/4 5-2							37	
		F/4 6-2							37	
		F/4 7-2							37	
		F/4 8-2							37	
		F/4 9-2							37	
		F/4 10-2							37	
		F/4 11-2							461	
		F/4 12-2							26	
		F/4 13-2							37	
		F/4 14-2							37	
		F/4 15-2							37	
		F/4 16-2							43	
PP	PROG.	F/4 1-3						3.718		
		F/4 2-3						3.612		
PP	PROG.	F/4 1-4						1.359		
		F/4 2-4						114		
		F/4 3-4						113		
		F/4 4-4						35		
A RIPORTARE		40.453		76.218		356.602		49.230		

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)
VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA
A SERVIZI CONNESSI ALL'AVIOSUPERFICIE

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI

CODICE DI RIFERIM.			ISTRUZIONE		INTERESSE COMUNE		PARCO, GIOCO E SPORT		PARCHEGGIO	
			AREA MQ.	mq./ab. 4,50	AREA MQ.	mq./ab. 5,00	AREA MQ.	mq./ab. 10,00-13,00	AREA MQ.	mq./ab. 3,50-5,00
RIPORTO			40.453		76.218		356.602		49.230	
PRODUTTIVE	PP	PROGETTO	F/4 1-5						185	
			F/4 2-5					188		
			F/4 3-5					246		
			F/4 4-5					176		
			F/4 5-5					168		
			F/4 6-5					175		
			F/4 7-5					179		
			F/4 8-5					3.899		
			F/4 9-5					172		
			F/4 10-5					173		
TOTALE			40.453		76.218		356.602		54.791	
FABBISOGNO			30.418		33.745		70.670		31.107	
SALDO TOTALE			+ 10.035		+ 42.473		+ 285.932		+ 23.684	