

Uffici: 049.9596510 / 512 - Fax: 049.9500129

presso: **Unione Comuni del**

Conselvano

Responsabile: 049.9596533

Piazza XX Settembre, 32
35026 CONSELVE (PD)

E-mail: suap.conselve@pec.comune.conselve.pd.it

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA

Verbale della conferenza di servizi istruttoria, ai fini dell'eventuale approvazione di Variante Urbanistica ai sensi degli artt. 8 del DPR 160/2010, 14-ter, 14-quater Legge 241/1990 e s.m.i. e del punto 4 della Circolare regionale 16/2001.

Procedimento SUAP n. 2014/00023/BA del 31.01.2014

Ditta MUSINI SEBASTIANO con sede a BAGNOLI DI SOPRA via GARIBALDI 83

PREMESSO

- che in data 31.01.2014 n° 1727 di prot. la ditta MUSINI SEBASTIANO ha inoltrato istanza ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e dell'art. 4 della Circolare regionale 16/2001, intesa al rilascio del provvedimento unico relativo a lavori di cambio di destinazione d'uso da agriturismo a ristorante dell'immobile ubicato in BAGNOLI DI SOPRA Via GARIBALDI 83, censito catastalmente al fg. n° 17 mappale n° 531;
- che in data 07.03.2014 n° 543. di prot. il responsabile del SUAP del Conselvano convocava la conferenza di servizi prevista dagli artt. 14 a 14-quinquies della legge 241/1990, per il giorno 17.03.2014;
- che gli avvisi della convocazione della conferenza di servizi sono stati pubblicati dal 07.03.2014 al 17.03.2014;

TUTTO CIO' PREMESSO

in data 17.03.2014, alle ore 9.45, presso la Sala Consigliare del Comune di Conselve, il Sindaco del Comune di Bagnoli di Sopra- Mario Rasi, assume la presidenza della conferenza indetta e il responsabile dei procedimenti del SUAP del Conselvano assume le funzioni di segretario e verbalizzante.

CONSTATA la presenza dei Signori:

Servizio SUAP della Provincia di Padova – settore pianificazione territoriale ed urbanistica – dott. Luigi Rizzolo rappresentante della Provincia di Padova;

Genio Civile di Padova, Dott. Luciano Gavin;

ULSS N. 17 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica – fdp Marinello Michele;

SUAP del Conselvano – Ceconello geom. Elisa munita di delega prot. 735 del 17.03.2014

Ditta Musini Sebastiano rappresentata dai progettisti arch. Resta Nicola e geom. Fabio Scudellaro;

Comune di Bagnoli di Sopra, geom. Brigo Domenico;

Il Presidente illustra brevemente per maggior comprensione il contenuto del progetto presentato dalla ditta e invita i rappresentanti degli enti presenti ad esprimere il loro parere.

Viene data la parola al dott. Luigi Rizzolo rappresentante della Provincia di Padova che esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:





Uffici: 049.9596510 / 512 - Fax: 049.9500129

presso: **Unione Comuni del**

Conselvano

Responsabile: 049.9596533

Piazza XX Settembre, 32

E-mail: suap.conselve@pec.comune.conselve.pd.it

35026 CONSELVE (PD)

- produrre una tabella comparativa tra la superficie dello stato attuale (agriturismo) e quella dello stato futuro (ristorazione);
- relazione contenente una valutazione comparativa sul traffico tra lo stato attuale e lo stato futuro e produrre particolare d'ingresso dalla via pubblica;
- relazione del responsabile del Suap del Conselvano;

Viene data la parola al tdp Marinello Michele- ULSS 17 il quale esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- nel locale spogliatoio dovrà essere realizzata una doccia ogni cinque addetti contemporaneamente presenti;
- si ribadiscono inoltre le prescrizioni di cui al parere 38622/436/2006 del 22/09/2006 ad eccezione del punto 2);
- prima dell'inizio dell'attività venga effettuata la registrazione ai sensi di quanto previsto dal regolamento 852/2004;

Viene data la parola al dott. Gavin Luciano del Genio Civile di Padova il quale esprime parere favorevole con la prescrizione di produrre l'asseverazione di non necessità della valutazione idraulica relativa alla variante in argomento;

Viene data la parola al Sindaco del Comune di Bagnoli di Sopra il quale esprime il parere favorevole dell'Amministrazione comunale per l'intervento in oggetto;

Viene data la parola al geom Domenico Brigo chiede:

- venga integrata la tavola grafica adeguando la superficie di parcheggio a 1 mq ogni mq di superficie ai attività commerciale;
- venga prodotto il progetto dell'impianto elettrico;
- venga adeguato al d.lgs 28/2011;
- venga prodotta autorizzazione allo scarico adeguata alla nuova destinazione;
- Venga inoltrato il pagamento del contributo di costruzione;

Tutto ciò premesso, visti i pareri ed uditi gli interventi di cui alle premesse, si comunica che la conferenza dei servizi decisoria avrà luogo nei successivi 30 gg dalla consegna della documentazione integrativa.

Alle ore 10.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Cecconello geom. Elisa

..........

Il Presidente



**SU
AP** conselvano



Sportello Unico
Attività Produttive
del Conselvano

SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE DEL CONSELVANO

Uffici: 049.9596510 / 512 - Fax: 049.9500129

Conselvano

Responsabile: 049.9596533

E-mail: suap.conselve@pec.comune.conselve.pd.it

presso: **Unione Comuni del**

Piazza XX Settembre, 32
35026 CONSELVE (PD)

Sindaco del Comune di Bagnoli di Sopra:

.....

Per la Provincia di Padova:

.....

Per il Servizio Igiene e Sanità Pubblica ULSS n. 17:

.....

Per il Genio Civile di Padova:

.....