

1b

scheda dell'attività produttiva in zona impropria

VARIANTE AL P.R.G. PER L'AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE IN ZONA IMPROPRIA (SCHEDA N. 4) COME DISPOSTO DALLA L.R. N.23 DEL 02.12.2005, DAL D.P.R. 20.10.98 N.447 E L.R. N.55 DEL 31.12.2012.

PER CONTO DELLA DITTA:

DANTE MACCHINE s.n.c.
di Dante Roberto & C.
Via F.lli Bandiera, 12
San Siro di Bagnoli di Sopra - PD

SCHEDA DELLO STATO DI FATTO (SCHEDA N. 4 - PRG)

PROGETTISTI

Arch. Federico Candian

Geom. Dante Giancarlo Candian

RICHIEDENTE

Dante Macchine s.n.c.
di Dante Roberto & C.

ANGUILLARA VENETA, lì ottobre 2017

N° Pratica:

File DWG: OffDante_2017_Rev10_VARIANTE_PRG

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA (PD)

SCHEDA ANALITICA RELATIVA AGLI INSEDIAMENTI **PRODUTTIVI RICADENTI IN ZONA IMPROPRIA**

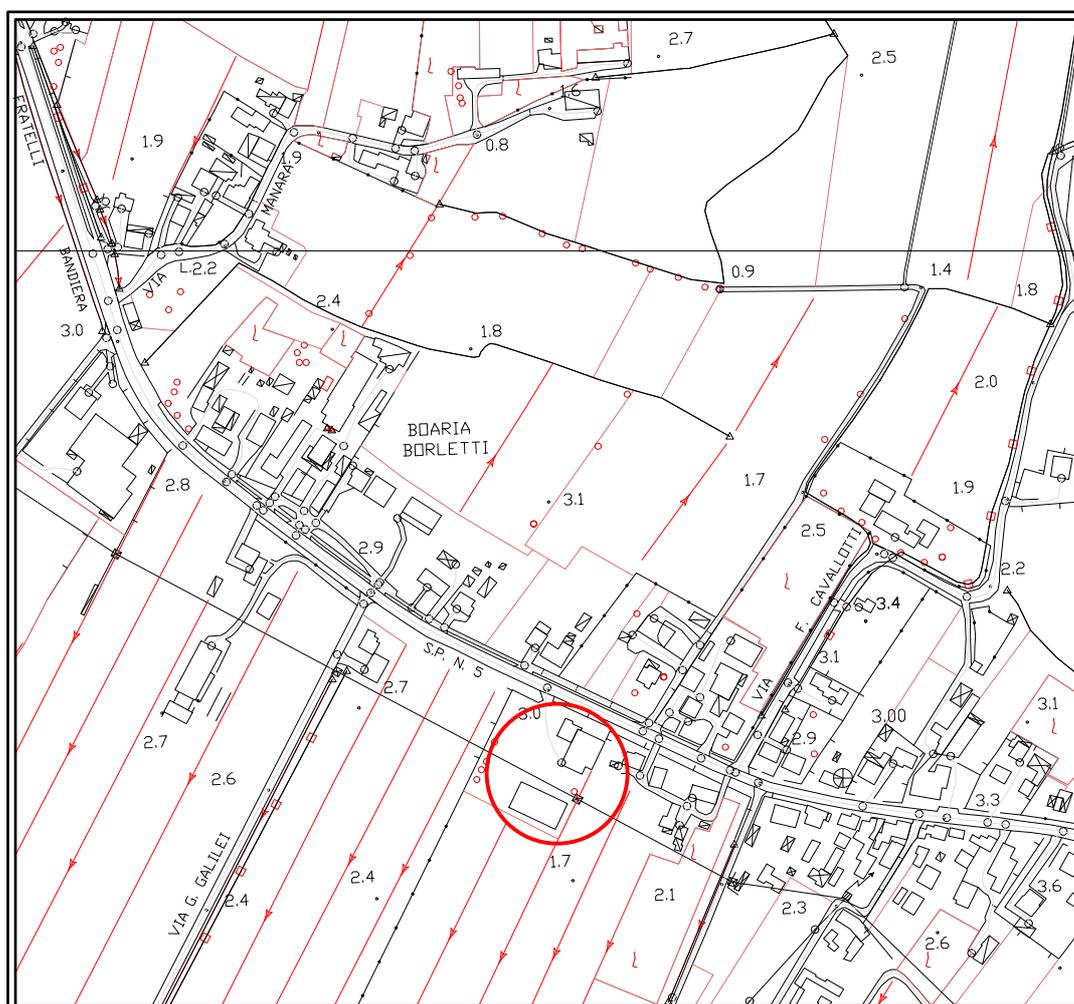
Ditta: DANTE MACCHINE s.n.c. di DANTE ROBERTO & C.

Via F.lli Bandiera n. 12 - Fra.z. San Siro - Bagnoli di Sopra (PD)

Anno di inizio attività: 1978

estratto carta Tecnica Regionale
Scala 1:5000

Nord



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Ditta: DANTE MACCHINE s.n.c. di DANTE ROBERTO & C.

Via F.lli Bandiera n. 12 - Fra.z. San Siro - Bagnoli di Sopra (PD)

Attività: costruzione e riparazioni meccaniche

Estratto Mappa
Scala 1:2000



Area di pertinenza

comune di Bagnoli di Sopra (PD)

Fg.36 Mapp. 411- 412 -221p = 5272.00 mq

Nord



SCHEDA ATTIVITÀ VIGENTE

PARAMETRI EDILIZI:

SUPERFICIE LOTTO: mq 5272.00

SUPERFICIE COPERTA ATTIVITÀ': mq 480.00

TIPO DI ATTIVITÀ':

- a. industriale
- b. piccolo artigianato
- c. commercio all'ingrosso
- d. commercio al minuto

NUMERO DEGLI ADDETTI: n. 2 + TITOLARI n. 3

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA:

- | | | |
|--------------------------------------|--|---|
| a. STRADE | esistente <input checked="" type="checkbox"/> | non esistente <input type="checkbox"/> |
| b. PARCHEGGI INTERNI OD ESTERNI | esistente <input checked="" type="checkbox"/> | non esistente <input type="checkbox"/> |
| c. VERDE ATTREZZATO | esistente <input type="checkbox"/> | non esistente <input checked="" type="checkbox"/> |
| d. RETE E.N.E.L. | esistente <input checked="" type="checkbox"/> | non esistente <input type="checkbox"/> |
| e. RETE S.I.P. | esistente <input checked="" type="checkbox"/> | non esistente <input type="checkbox"/> |
| f. RETE ACQUEDOTTO | esistente <input checked="" type="checkbox"/> | non esistente <input type="checkbox"/> |
| g. RETE GAS | esistente <input checked="" type="checkbox"/> | non esistente <input type="checkbox"/> |
| h. SMALTIMENTO RIFIUTI LIQUIDI | mediante rete fognaria <input checked="" type="checkbox"/> | mediante asportazione <input checked="" type="checkbox"/> |
| | non produce rifiuti liquidi <input type="checkbox"/> | |
| i. SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI | non produce rifiuti solidi <input type="checkbox"/> | mediante servizio di asportazione <input checked="" type="checkbox"/> |
| | conservati in sito <input type="checkbox"/> | |
| TUTELA DELL'INQUINAMENTO ATMOSFERICO | / | |
| IMPATTO CON L'AMBIENTE | / | |
| TUTELA DALL'INQUINAMENTO ACUSTICO | / | |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Ditta: DANTE MACCHINE s.n.c. di DANTE ROBERTO & C.

Via F.lli Bandiera n. 12 - Fra.z. San Siro - Bagnoli di Sopra (PD)

Attività: costruzione e riparazioni meccaniche



vista 1



vista 2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Ditta: DANTE MACCHINE s.n.c. di DANTE ROBERTO & C.

Via F.lli Bandiera n. 12 - Fra.z. San Siro - Bagnoli di Sopra (PD)

Attività: costruzione e riparazioni meccaniche



vista 3



vista 4

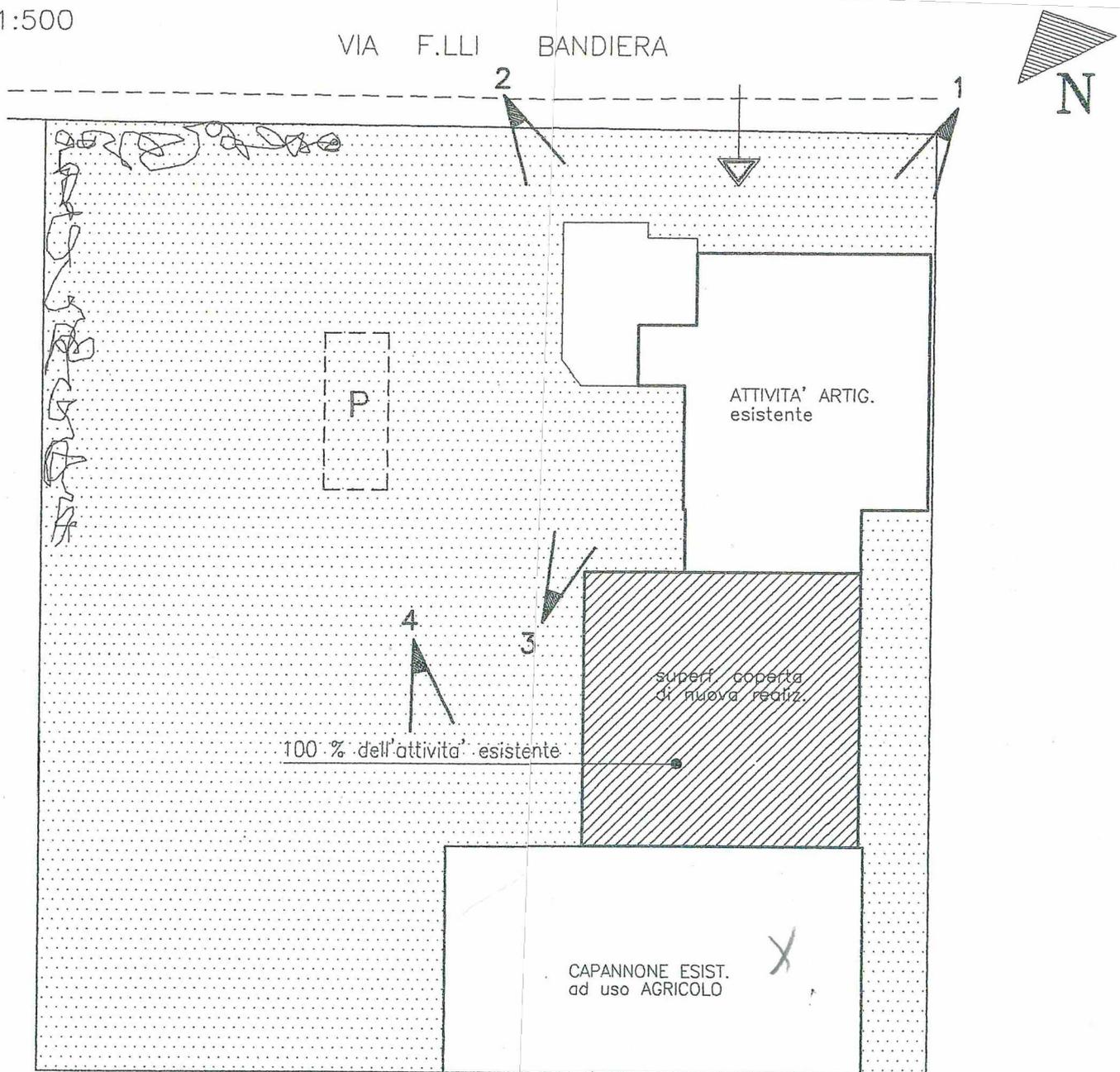
SCHEDA DELLO STATO DI FATTO (SCHEDA N. 4 - PRG)

Ditta: DANTE MACCHINE s.n.c. di DANTE ROBERTO & C.
Via F.lli Bandiera n. 12 - Fra.z. San Siro - Bagnoli di Sopra (PD)

superficie del lotto = mq 5272.00
superficie coperta attuale = mq 480.00
superficie massima di ampliamento = mq 480.00
totale = mq 960.00
standard da reperire in sede progettuale = mq 96.00

1:500

VIA F.LLI BANDIERA



Legenda

- | | | | |
|--|--|--|-----------------------------------|
| | fabbricato destinato all'attivita' esistente | | area di pertinenza dell'attivita' |
| | ampliamento dell'attivita' esistente* | | parcheggi |
| | accesso lotto | | verde di arredamento |
| | coni visuali | | |

* L'ubicazione dell'ampliamento può essere modificata in sede di progetto edilizio purché non vengano modificate le quantità originariamente previste la distanza dai confini non sia inferiore a ml 5 e la distanza tra fabbricati non sia inferiore a ml 10.